

Bachelor de Niveau II (Bac + 3)

Titre inscrit au RNCP (Répertoire national des Certifications Professionnelles)

Les débouchés en termes de métiers

- Chargé de gestion locative
- Agent immobilier
- Gestionnaire d'immeuble
- Chasseurs d'appartement

Conditions d'admission

- Etre titulaire d'un **Bac+2**,
- Dossier de candidature (téléchargeable depuis le site Internet),
- Tests,
- Entretien individuel.

Rythme de la formation

- Nous consulter.

Financement de la formation

Cette formation est possible :

- **En formation initiale** (sous statut étudiant)
 - possibilité de paiements échelonnés
 - possibilité de convention de stage longue durée en entreprise
- **En formation continue / formation en alternance**
 - Contrat de professionnalisation
 - Congé individuel de formation CDI ou CDD



Objectifs de la formation

- Acquérir ou approfondir l'ensemble des connaissances techniques, juridiques, culturelles et commerciales, nécessaires à l'exercice des fonctions dans le secteur de l'immobilier public ou privé.
- Gérer des biens immobiliers pour le compte de propriétaires.
- Créer et gérer votre propre structure avec votre carte Gestion, Transaction et Syndic
- Travailler en BtoB ou en BtoC

Contenu de la formation

MODULE 1

MISE A NIVEAU TECHNIQUE SUR LES SAVOIRS FONDAMENTAUX APPLIQUES A L'IMMOBILIER

- Méthodologie du mémoire
- Informatique
- Anglais
- Développement durable
- Urbanisme opérationnel
- Logement social
- Pathologie du bâtiment
- Gestion du conflit

MODULE 2

PRATIQUE DE LA TRANSACTION IMMOBILIERE

- Rentrée du mandat
- Commercialisation des biens
- Immobilier d'entreprise : les bonnes pratiques
- Financement du logement
- Finalisation de la transaction
- Construction de maisons individuelles & VEFA

MODULE 3

PRATIQUE DE LA GESTION DE COPROPRIETE

- Gestion juridique de la copropriété
- Gestion commerciale de la copropriété
- Gestion technique de la copropriété
- Droit du travail appliqué à l'immobilier

MODULE 4

PRATIQUE DE LA GESTION LOCATIVE

- Gestion juridique
- Gestion commerciale
- Gestion technique
- Fiscalité et défiscalisation

MODULE 5

MISE EN SITUATION PROFESSIONNELLE

- Immersion professionnelle

MODULE 6

MEMOIRE DE RECHERCHE

, Evaluation sous forme de contrôle continu, d'un mémoire et d'une soutenance orale à l'issue de la formation, sous forme de crédits ECTS (60).

, Le + : carte professionnelle immobilière Transaction, Gestion et Syndic

*Sous réserve de respecter toutes les conditions exigées
par les instances délivrant les différentes habilitations*

