

Mastère professionnel de Niveau I (Bac + 4/5)

Titre inscrit au RNCP (Répertoire national des Certifications Professionnelles)

Les débouchés en termes de métiers

- Responsable/ Directeur de programmes immobiliers
- Directeur commercial
- Prospecteur foncier
- Responsable d'aménagement foncier
- Responsable du développement immobilier
- Monteur d'opérations
- Conseiller commercial en logements
- Consultant en immobilier d'entreprise

Conditions d'admission

- Etre titulaire d'un **Bac+3**,
- Dossier de candidature (téléchargeable depuis le site Internet),
- Tests,
- Entretien individuel.

Rythme de la formation

- Nous consulter.

Financement de la formation

Cette formation est possible :

- **En formation initiale** (sous statut étudiant)
 - possibilité de paiements échelonnés
 - possibilité de convention de stage longue durée en entreprise
- **En formation continue / formation en alternance**
 - Contrat de professionnalisation
 - Congé individuel de formation CDI ou CDD



Objectifs de la formation

- Prospecter un terrain
- Analyser sa valeur constructible, son potentiel d'aménagement
- Monter le projet de construction financièrement et techniquement
- Suivre la réalisation du programme, procéder à sa commercialisation et assurer son service après vente

Contenu de la formation

MODULE 1

PROSPECTION FONCIÈRE

- Prospection foncière, étude de faisabilité et méthodes d'acquisition des terrains à bâtir

MODULE 2

AMENAGEMENT FONCIER

- Droit de l'aménagement
- Urbanisme, politique de la ville et aménagement des territoires
- Sociologie (besoins des personnes, des entreprises et des populations)

MODULE 3

MONTAGE & FINANCEMENT D'OPERATIONS DE PROMOTION IMMOBILIERE

- Montage d'opérations immobilières (résidentiel, tertiaire, public, social)
- Partenariats public-privé et Maîtrise d'ouvrages publics
- Vente en état futur d'achèvement (VEFA)
- Structures d'accueil des opérations immobilières
- Commercialisation (résidentiel, bureaux, locaux commerciaux et d'activité, foncier)
- Economie de la construction et financement de l'immobilier
- Ingénierie, crédits et optimisation patrimoniale

MODULE 4

CONSTRUCTION

- Conception et réalisation de l'ouvrage
- Appel d'offres
- Suivi technique de chantier et livraison
- Expertise judiciaire et Modes alternatifs de règlements des conflits
- Assurances et garanties immobilières
- Visites et découvertes de chantiers

MODULE 5

MANAGEMENT

MODULE 6

INTERNATIONAL

MODULE 7

IMMERSION PROFESSIONNELLE

MODULE 8

THESE PROFESSIONNELLE

